



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA COMARCA DE POCINHOS

CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO

RUA: Cônego João Coutinho, 91, Centro, Pocinhos, PB

E-mail: cartoriopocinhos@hotmail.com.br Contato: (83) 3384-1072

EDITAL DE INTIMAÇÃO

O Oficial do Cartório do Único Ofício Comarca de Pocinhos-PB, faz saber o quanto o presente virem ou conhecimento tiverem que cumprido o disposto no art. 26 da 9.514/97, e a requerimento do credor do contrato nº **246901159**, instrumento particular de venda e compra de imóvel, financiamento com garantia de alienação fiduciária e outras avenças, **firmado em 10/08/2015**, referente ao imóvel situado na **RUA JOÃO PORTO N ° 383, QD "X" LOTE 14, JARDIM ETELVINA, CEP 58150-000, POCINHOS-PB, matrícula sob nº 6372 do OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE POCINHOS/PB. Fiduciante(s): ROGERIO PEREIRA DE OLIVEIRA, inscrito no CPF sob nº 125.654.934-79, residente e domiciliado em RUA JOAO PAULINO DA COSTA 146, SANTA TEREZINHA, CEP 58150-000, POCINHOS-PB. O cartório está situado na Rua Conego João Coutinho nº 48, Centro, Pocinhos-PB, onde deverá ser efetuado a purga do débito, no prazo improrrogável de 15 dias constados a partir da última publicação deste edital. **O não cumprimento da referida obrigação, garante o direito da consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário**, nos termos do artigo 26, cláusula 7 da Lei 9.514/97, alterada pela Lei 10.931/04. Certifico em cumprimento à presente notificação, que me dirigi ao endereço indicado, no qual o referido **ROGERIO PEREIRA DE OLIVEIRA, encontrava-se, em local ignorado**. Temos em que, P. Detrimento. Pocinhos, 25 de Outubro de 2023.**

HERMANI DE OLIVEIRA COSTA

Tableião



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: U3AF4-CA66C-KNSYH-UHEPD

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Hermani De Oliveira Costa (CPF ***.510.434-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/U3AF4-CA66C-KNSYH-UHEPD>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>