



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA COMARCA DE POCINHOS

CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO

RUA: Cônego João Coutinho, 91, Centro, Pocinhos, PB

E-mail: cartoriopocinhos@hotmail.com.br Contato: (83) 3384-1072

EDITAL DE INTIMAÇÃO

O Oficial do Cartório do Único Ofício Comarca de Pocinhos-PB, faz saber o quanto o presente virem ou conhecimento tiverem que cumprido o disposto no art. 26 da 9.514/97, e a requerimento do credor do contrato nº **246.901.212**, instrumento particular de venda e compra de imóvel, financiamento com garantia de alienação fiduciária e outras avenças, **firmado em 16/12/2015**, referente ao imóvel situado na **R PEDRO HERMÍNIO DE CARVALHO, Nº 325, JARDIM ETELVINA, POCINHOS-PB, CEP 58150-000, matrícula sob nº 6467 do OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE POCINHOS/PB. Fiduciante(s): DIVANEIDE DA SILVA ALBINO, inscrito no CPF sob nº 700.716.794-21, residente e domiciliado em VILA COMPEL, Nº 324, COMPEL, POCINHOS/PB, CEP 58150-000. O cartório está situado na Rua Conego João Coutinho nº 48, Centro, Pocinhos-PB, onde deverá ser efetuado a purga do débito, no prazo improrrogável de 15 dias constados a partir da última publicação deste edital. O não cumprimento da referida obrigação, garante o direito da consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26, cláusula 7 da Lei 9.514/97, alterada pela Lei 10.931/04. Certifico em cumprimento à presente notificação, que me dirigi ao endereço indicado, no qual a referida **DIVANEIDE DA SILVA ALBINO, encontrava-se, em local ignorado.** Temos em que, P. Detrimento. Pocinhos, 08 de novembro de 2023.**

HERMANI DE OLIVEIRA COSTA

Tableião



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 663U7-KM33S-QAEHY-S4JUV

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Hermani De Oliveira Costa (CPF ***.510.434-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/663U7-KM33S-QAEHY-S4JUV>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>