



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DA PARAÍBA
COMARCA DE POCINHOS**

CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO

**RUA: Cônego João Coutinho, 91, Centro, Pocinhos, PB
E-mail: cartoriopocinhos@hotmail.com.br Contato: (83) 3384-1072**

EDITAL DE INTIMAÇÃO

O oficial do **Cartório do Único Ofício Comarca de Pocinhos- PB**, faz saber o quanto o presente virem ou conhecimento tiverem que cumprido o disposto no art. 26 da 9.514/97, e a requerimento do credor do **contrato 246901395, instrumento particular de venda e compra de imóvel, financiamento com garantia de Alienação fiduciária e outras avenças, firmando em 13/03/2017, referente ao imóvel situado uma casa residencial na Rua Projetada nº 127,264, Bairro Antônio Rodrigues - Município e Comarca de Pocinhos, Fiduciante: JOSE HILTON GOMES DE OLIVEIRA, portador do RG nº 3.971.530 SSDS-PB e inscrito no CPF sob nº 705.300.494-57, residente e domiciliados a Rua Projetada nº 127,264, Bairro Antônio Rodrigues - Município e Comarca de Pocinhos, podendo também ser localizados no endereço do imóvel dado como garantia, citado acima, registrada na matrícula 6.715. O cartório está situado na Conego João Coutinho nº 48 Centro - Pocinhos- PB, onde deverá ser efetuado a purga do débito, no prazo improrrogável de 15 dias constados a partir da última publicação deste edital. **O não cumprimento da referida obrigação, garante o direito da consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26 Cláusula 7 da Lei 9.514/97, alterada pela Lei 10.931/04. Certifico em cumprimento à presente notificação, que me dirigi ao endereço indicado. Que a referida JOSÉ HILTON GOMES OLIVEIRA, encontrava-se, em local ignorado. Temos em que, P. Detrimento. Pocinhos, 20 de junho 2023.****

Pocinhos, 21 de junho de 2023.

HERMANI DE OLIVEIRA COSTA
Tabelião



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: DYGD8-AB8VT-K4J26-DGKU6

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Hermani De Oliveira Costa (CPF ***.510.434-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/DYGD8-AB8VT-K4J26-DGKU6>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>