



Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

EDITAL DE INTIMAÇÃO AO DEVEDOR FIDUCIANTE

Dra. MARIA EMILIA COUTINHO TORRES DE FREITAS, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da Zona Norte, seguindo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do Contrato de Financiamento Imobiliário nº **201903111**, registrado sob o nº 4, na matrícula nº 133.929, com Alienação Fiduciária, referente ao imóvel tipo: APARTAMENTO SOB Nº 2602B, DO SUBCONDOMÍNIO RESIDENCIAL TOUR GENEVE, INTEGRANTE DO COMPLEXO TOUR GENEVE, SITUADO A RUA ANA GUEDES DE VASCONCELOS, SOB Nº 81, NO BAIRRO ALTIPLANO CABO BRANCO, JOÃO PESSOA/PB, venho intimar os Senhores **ELADIO BARROS DA SILVA** e **PEDRO HENRIQUE DA FONSECA BARROS**, para fins de cumprimento das obrigações contratuais que se encontram vencidas, sujeitas à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que vencerem neste período.

Assim, procedo a **INTIMAÇÃO** de Vossas Senhorias, para que se dirijam a este Cartório Eunápio Torres, situado na Rua Comendador Renato Ribeiro Coutinho, nº 300, Altiplano Cabo Branco, nesta capital, onde deverão efetuar a purga do débito, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data desta publicação. Na oportunidade, ficam Vossas Senhorias cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – **BANCO INTER S/A** – nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97. Eu, () Leonardo Santos do Nascimento, o digitei. João Pessoa, 05 de maio de 2023.

Atenciosamente,

Oficial do Registro de Imóveis
Eunápio Torres – Serviço Notarial e Registral

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas
Tabelião-Oficial do Registro de Imóveis
Bel^a Maria de Lourdes Coutinho Torres de Freitas
Bel. Francisco Evangelista de Freitas Júnior
Substitutos
Valor do Serviço: R\$ 300,25
FARPEN: R\$ 3,04
FEPJ: R\$ 5,75
MP: R\$ 0,50
ISS: R\$ 1,56

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa - PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapio.com.br

136716 AA

