

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA VIRTUAL

Na qualidade de **Presidente do Conselho Diretor** da ASSOCIAÇÃO **ALPHAVILLE PARAÍBA**, inscrito no CNPJ sob nº **21.235.348/0001-38**, em observância aos artigos 14 e 15 do Estatuto Social, ficam convocados todos os Associados e coproprietários das unidades autônomas a comparecerem à Assembleia Ordinária, em ambiente **VIRTUAL**, pelo aplicativo, **google meet** através do link **http://meet.google.com/itq-tbih-cwt** designada para se realizar em **27.04.2023**, com início às **19h**, em primeira convocação, e às **19h30** para discussão e tendo seu voto contabilizado no aplicativo da Semog, sobre a seguinte Ordem do Dia:

- A. Resultado da comissão da academia**
- B. Prestação de contas do ano de 2022**
- C. Previsão orçamentária 2023**
- D. Eleição dos membros do Conselho Diretor, Conselho Fiscal e Ouvidor**

A Assembleia é **específica para os assuntos constantes da Ordem do Dia**, não podendo haver deliberação de outro assunto. Conforme Artigo 12 do Estatuto Social, aqueles que estiverem em débito estão legalmente impedidos de participar. O associado pode se fazer representar por procuração pública ou por instrumento particular, cf. modelo abaixo, com obrigatório reconhecimento de firma, sendo limitado a cada Associado Titular ou terceiros o limite máximo de representação de 03 (três) mandantes (artigo 19, parágrafo segundo do estatuto social).

Regras para ambiente virtual. Todos os condôminos terão espaço para opinar, para isso é necessário se inscrever na pauta levantando a mão ou pelo chat. Só será permitido inscrição até a fala do quinto inscrito e tendo somente um minuto para opinar. Todas as unidades devem permanecer silenciadas, o administrador tem poder de silenciar. Caso a unidade não respeite as regras serão notificadas podendo ser retirada do ambiente virtual.

Para os interessados a concorrerem aos cargos nos conselhos ou ouvidoria, será necessário **cadastro prévio até o dia 20/04** devendo ser enviado os dados para o e-mail contato@alphavilleparaiba.com.br, contendo o nome completo, lote e profissão; uma foto e um vídeo de até 1 minuto informando por que deseja ser candidato aos cargos do Conselho Diretor, Conselho Fiscal ou ouvidor. Tais dados serão divulgados no momento da votação.

Visando a melhor celeridade da assembleia, **a votação estará disponível a partir das 12h do dia 25/04 até às 21h do dia 27/04** no ambiente virtual, e **das 12h do dia 25/04 até às 12h do dia 27/04** presencialmente na Associação em horário comercial, sendo contabilizado o voto do lote em apenas uma modalidade (caso o lote vote nas duas modalidades, será considerado o voto presencial). Durante a assembleia não será permitido novas inscrições e terá apenas as considerações da pauta. Caso algum dos cargos não possua inscritos até a realização da assembleia, este será definido durante a mesma.

Orientações /Dúvidas rem relação ao aplicativo da Semog. Em caso de dúvidas ou orientações relacionadas a instalação e utilização do aplicativo da Semog ou questões financeiras, basta entrar em contato pelo número 83 99103-1640.

ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE PARAÍBA

Presidente do Conselho Diretor

Procuração para representação em Assembleia

Pelo presente instrumento particular de procuração, eu, _____ inscrito (a) no CPF sob n.o _____, proprietário(a) da unidade _____ do condomínio, nomeio e constituo meu (minha) bastante procurador(a) o(a) Sr.(a) _____ inscrito(a) no CPF sob n.o _____ para me representar na assembleia a se realizar na data desta convocação, a quem confiro amplos poderes de representação, podendo votar e ser votado, impugnar, sugerir e praticar os demais atos em todas as matérias a serem tratadas na referida Assembleia Geral.

Assinatura