

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**NOTIFICANTE:**

ECOMAXIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., CNPJ nº 11.931.064/0001-22, com sede na Rua Paulo Barros de Góis, 1840, 17º andar, Torre Miguel Seabra Fagundes, Lagoa Nova, CEP 59.064-460.

NOTIFICADO:

PATRICIA TEIXEIRA DE OLIVEIRA DELFINO, Brasileira, Casada, Autônoma, portadora da cédula de identidade de nº 4380998 e do CPF nº 029.489.636-80, residente e domiciliado RUA PROFESSOR CARLOS FRANCISCO MEDEIROS DE ALMEIDA Nº 69, BELA VISTA, CAMPINA GRANDE/PB, CEP: 58.108-680.

REFERÊNCIA:

CONTRATO PARTICULAR DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL RESIDENCIAL NÃO EDIFICADO (LOTE) EM CONDOMINIO HORIZONTAL cujo objeto foi o imóvel **312**, Quadra **T**, **Condomínio Bosque do Coqueiral**.

Pela presente NOTIFICAÇÃO fica Vossa Senhoria constituída em mora do inadimplente da quantia de **R\$ 337.425,83** (Trezentos e trinta e sete mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e oitenta e três centavos), atualizado até 27 de Janeiro de 2023.

Nos termos do contido na clausula 7 do contrato supra referenciado fica Vossa Senhoria intimada para satisfazer a obrigação, pagando o saldo devedor, no prazo de até 10 (dez) dias.

Não havendo a purgação da mora, o contrato será rescindido nos termos e condições pactuadas pelas partes.

Caso já tenha sido quitado o débito acima descrito, por gentileza, entrar em contato com a Ecomax pelo e-mail (contasareceber@ecomax.eco.br) e / ou Telefone (84) 4005-0825 a fim de nos enviar o comprovante, e desconsidere esta notificação.

Natal, RN, 27 de Janeiro de 2023.

7º OFÍCIO DE NOTAS
VERS O7º OFÍCIO DE NOTAS
VERS O

ECOMAXIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
CNPJ nº 11.931.064/0001-22

ECOMAX EMF IMOB. LTDA
Francisco de Assis Medeiros Lima
Engº Civil CREA 2100335464

M^{te} Anicimara A. Fernandes
ADM/Financeiro - PB
CPF: 829.202.904-44

Genes Chianca, S/N - Rodovia BR 230 - KM 21
Água Fria - João Pessoa/PB
CEP: 58.053-002
Fone: (83) 4009-4050

Natal - RN
Rua Paulo Barros de Góes, nº 1840
Torre Empresarial Miguel Seabra Fagundes - 17º andar
CEP: 59.064-460
Lagoa Nova - Natal/RN
Fone: (84) 4005-0800



NATAL CARTÓRIO 7º OFÍCIO DE NOTAS

Rua Leônicio Etelvino de Medeiros, 2935 - Capim Macio - 59.078-570 - Natal / RN
Fone: (84) 4008.5656 - E-mail: 7cartorionatal@7cartorio.com.br

Bel. Luis Célio Soares
Oficial

Reconheço por semelhança as firmas de **MARIA ANICIMARA ALVES FERNANDES e FRANCISCO DE ASSIS MEDEIROS LIMA,**
Dou fé

Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjn.jus.br>

Selo Digital: RN202300949790020526BSG

Natal, 30 de Janeiro de 2023 14:46:56

Em testemunho:  da verdade.

Cod. 6448bb7b-dd7e-490e-ac5m-410825ce7103

AI224263

Silvana Maria Silva de Brito

CPF: 566.538.754-15

TABELIÃ SUBSTITUTA

