

EDITAL DE LOTEAMENTO URBANO
LOTEAMENTO URBANO “PORTAL DE BOQUEIRÃO”
MUNICÍPIO DE BOQUEIRÃO – ESTADO DA PARAÍBA

DANILO DIAS DELMIRO DE SANTANA, Titular do Serviço Notarial e Registral Único da Comarca de Boqueirão (Cartório Delmiro Santana), Estado da Paraíba, de acordo com Lei nº 6.766/79 e o Código de Normas Extrajudiciais da CGJ/PB, **FAZ SABER** a todos os interessados que, o Sr. **JOÃO FERNANDES DA SILVA**, CPF nº 131.466.884-68, sob a **Prenotação nº 10236, datada de 09.03.2023**, apresentou os documentos exigidos pelos Diplomas legais acima indicados para o registro de um **LOTEAMENTO URBANO denominado “PORTAL DE BOQUEIRÃO”**, localizado na Rua Severiano Macêdo (PB-148), no Bairro Gaudêncio, desta cidade de Boqueirão/PB, **com uma área total de 17.514,96m²**, a ser registrado na **Matrícula nº 3656**, deste Serviço Notarial e Registral (Cartório Delmiro Santana). O Loteamento conterá: **05 (cinco) Quadras, identificadas pelas Letas “A” a “E”, compondo um total de 57 (cinquenta e sete) lotes de terrenos**, tudo conforme “croqui” abaixo ilustrado. **Do Loteamento:** - Áreas dos Lotes: 10.250,74m², equivalente a 58,53%; Áreas de Ruas e Calçadas: 4.660,57m², equivalente a 26,61%; Áreas para Equipamentos Comunitários: 875,75m², equivalente a 5,00%; e, Área Verde Preservada: 1.727,90m², equivalente a 9,86%. **Área total: 17.514,96m²**. O Loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal de Boqueirão/PB em 04.10.2022, e demais repartições competentes. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital que será publicado no local de grande circulação do Estado, por três (03) dias consecutivos, podendo o registro ser impugnado no prazo de quinze (15) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do artigo 19 da citada Lei Federal 6.766/79 de 19 de dezembro de 1979. Findo o prazo e não havendo reclamação ou impugnação será o loteamento registrado, não cabendo qualquer recurso extrajudicial. Dado e passado nesta cidade de **BOQUEIRÃO/PB, 10 DE MARÇO DE 2023**. Eu, **DANILO DIAS DELMIRO DE SANTANA**, Titular do Serviço Notarial e Registral da Comarca de Boqueirão/PB, o digitei e assino, dou fé.

