

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA VIRTUAL

Na qualidade de **Presidente do Conselho Diretor** da ASSOCIAÇÃO **ALPHAVILLE PARAÍBA**, inscrito no CNPJ sob nº **21.235.348/0001-38**, em observância aos artigos 14 e 15 do Estatuto Social, ficam convocados todos os Associados e coproprietários das unidades autônomas a comparecerem à Assembleia Extraordinária, em ambiente **VIRTUAL**, pelo aplicativo, **google meet** através do link **meet.google.com/dwe-rqdj-qvb** designada para se realizar em **23.01.2023**, com início às **19h**, em primeira convocação, e às **19h30** para discussão e tendo seu voto contabilizado no aplicativo da Semog, sobre a seguinte Ordem do Dia:

- A. **Informes sobre a questão da água (hidrômetros, poço e cisterna).**
- B. **Aprovação do projeto da academia.**
- C. **Aprovação da construção da academia.**
- D. **Aprovação do Código de Ética.**
- E. **Definição das regras de uso do espaço viveiro.**
- F. **Banheiros e Play Ground Viveiro.**
- G. **Aprovação de empresa de gerenciamento de reciclagem de lixo.**
- H. **Informes sobre a próxima eleição.**
- I. **Deliberação acerca da prorrogação do mandato da gestão atual.**
- J. **Informes em geral.**

A Assembleia é **específica para os assuntos constantes da Ordem do Dia**, não podendo haver deliberação de outro assunto. Conforme Artigo 12 do Estatuto Social, aqueles que estiverem em débito estão legalmente impedidos de participar. O associado pode se fazer representar por procuração pública ou por instrumento particular, cf. modelo abaixo, com obrigatório reconhecimento de firma, sendo limitado a cada Associado Titular ou terceiros o limite máximo de representação de 03 (três) mandantes (artigo 19, parágrafo segundo do estatuto social).

**Regras para ambiente virtual.** Todos os condôminos terão espaço para opinar, para isso é necessário se inscrever na pauta levantando a mão ou pelo chat. Só será permitido inscrição até a fala do quinto inscrito e tendo somente um minuto para opinar. Todas as unidades devem permanecer silenciadas, o administrador tem poder de silenciar. Caso a unidade não respeite as regras serão notificadas podendo ser retirada do ambiente virtual.

Visando a melhor celeridade da assembleia, Serão disponibilizados com antecedência os documentos que serão submetidos a aprovação, sendo pauta da assembleia apenas a aprovação ou não, qualquer consideração a respeito de algum ponto específico dos documentos deve ser enviada com até 48h antes da assembleia através do e-mail [contato@alphavilleparaiba.com.br](mailto:contato@alphavilleparaiba.com.br) para que possam ser analisadas previamente e respondidas durante a assembleia.

**Orientações /Dúvidas rem relação ao aplicativo da Semog.** Em caso de dúvidas ou orientações relacionadas a instalação e utilização do aplicativo da Semog ou questões financeiras, basta entrar em contato pelo número 83 99103-1640.

### ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE PARAÍBA

Presidente do Conselho Diretor

#### Procuração para representação em Assembleia

Pelo presente instrumento particular de procuração, eu, \_\_\_\_\_ inscrito (a) no CPF sob n.o \_\_\_\_\_, proprietário(a) da unidade \_\_\_\_\_ do condomínio, nomeio e constituo meu (minha) bastante procurador(a) o(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_ inscrito(a) no CPF sob n.o \_\_\_\_\_ para me representar na assembleia a se realizar na data desta convocação, a quem confiro amplos poderes de representação, podendo votar e ser votado, impugnar, sugerir e praticar os demais atos em todas as matérias a serem tratadas na referida Assembleia Geral.

\_\_\_\_\_  
Assinatura