



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL IVANDRO CUNHA LIMA

BEL. IVANDRO MOURA CUNHA LIMA

TABELIAO TITULAR

BEL.ª IVANA B. CUNHA LIMA  
TABELIA SUBSTITUTA

MARTA CUNHA LIMA DE OLIVEIRA  
TABELIA SUBSTITUTA



## Edital

**ALLYSON ROBERTO ALVES CAVALCANTI**, Oficial do Cartório do 1º Ofício da Comarca de Campina Grande, Estado da Paraíba, de acordo o que prevê o Art. 213, §3º da Lei nº 6.015/73, torna público, para conhecimento de quem interessar possa, que se processa neste Cartório do Registro de Imóveis, a requerimento de **CIRNE & FARIAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede na Av. Presidente Getúlio Vargas, nº 575, Centro, Campina Grande - PB, **AVERBAÇÃO DE RETIFICAÇÃO NAS METRAGENS DE CONFRONTAÇÕES** referente ao imóvel de sua propriedade, constituído de: **Terreno com Inscrição Municipal - 05.01.086.3.0480.0001, Frente, (Sul), com a Av. Barão do Rio Branco, 35,74 metros; Lado Direito, (Oeste), com os terrenos de Inscrições Municipais nºs 05.01.086.1.0129.001, ocupado pelo imóvel de nº 599, situado na Av. Pres. Getúlio Vargas, cadastrado em nome de Igreja Universal do reino de Deus e com 05.01.086.3.0492.001, cadastrado em nome de Gilvandro Carneiro Leal e com 05.01.086.3.0506.001, ocupado pelo imóvel de nº 394, cadastrado em nome de José Arnóbio de Araújo, ambos situados na Av. Barão do Rio Branco - 40,00 metros mais linha quebrada de 10,54 metros mais 4,98 metros mais 4,26 metros mais linha quebrada de 11,69 metros mais 1,20 metros mais 41,47 metros; Lado Esquerdo, (Leste), com os imóveis de nºs 543, 529, 523 e com um terreno de Inscrição Municipal nº 05.01.086.1.0208.001, cadastrado em nome de Carlos Roniere Alexandre Silva, todos situados na Av. Pres. Getúlio Vargas e com outro terreno 05.01.086.3.0444.001, cadastrado em nome de Antônio Nelbi Fernandes e com o imóvel de nº 336, ambos situado na Av. Barão do Rio Branco - 40,00 metros mais linha quebrada de 27,03 metros mais 11,07 metros mais 20,80 metros mais 22,86 metros mais linha quebrada de 33,55 metros. Fundos, (Norte), com a AV. Presidente Getúlio Vargas, 34,99 metros, devidamente registrado na matrícula sob nº de ordem 86.638, ficando desde já o intimado os seguintes confinantes: **ANTÔNIO NELBI FERNANDES**, proprietário/ocupante do imóvel nº. 348, situado na Av. Rio Branco, Bairro Centro, confrontante aos **LADO ESQUERDO**; **JOSÉ ARNÓBIO DE ARAÚJO**, proprietário/ocupante do imóvel nº. 394, situado na Av. Rio Branco, Bairro Centro, confrontante aos **LADO DIREITO**; **ANSELMO BATISTA DE OLIVEIRA**, proprietário/ocupante do imóvel nº. 529, situado na Av. Getúlio Vargas, Bairro Centro, confrontante aos **LADO ESQUERDO**; com o imóvel objeto da retificação, intimado para dentro do **prazo de 15 (quinze) dias**, contados da publicação deste **EDITAL**, para querendo apresentar **IMPUGNAÇÃO** a presente retificação, a qual não havendo reclamação ou impugnação, será a mesma **procedida**.**

Campina Grande- PB, 01 de dezembro de 2022

**ALLYSON ROBERTO ALVES CAVALCANTI**  
Oficial Registrador.

