

**LEILÃO ON-LINE  
DE IMÓVEIS 10 E 18/02 ÀS 14H**

Otavio Lauro Sodré Santoro, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 607, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão on-line: Rua Tito 66 - Vila Romana - São Paulo/SP.

**LOTE 03 – João Pessoa/PB**

Bairro Cidade dos Funcionários. Rua Antônio Francisco da Costa, 172. Condomínio residencial João S. Leite, ap. 202 (1º andar) c/ 01 v. garagem desc. Área priv. 46,24 m². Matr. 186.440 do 01º RI da local. Obs.: ocupada. (AF). 1º Leilão: 10/02/2021 às 14h. **Lance mínimo: R\$ 298.780,09.** 2º Leilão: 18/02/2021 às 14h. **Lance mínimo: R\$ 223.930,15** (caso não seja arrematado no 1º Leilão). Pagamento à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 24 horas de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Condições de pagamento e venda completas dos imóveis disponíveis nos sites: [banco.bradesco/leiloes](http://banco.bradesco/leiloes) e [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br). Info.: 11 2464-6464 ou [af@sodresantoro.com.br](mailto:af@sodresantoro.com.br).