



**ASSOCIAÇÃO DOS PROMITENTES COMPRADORES DO NAPOLI TOWERS**  
Rua Manoel Arruda Cavalcanti, S/N - Manaíra – João Pessoa – PB

**CONVOCAÇÃO**

João Pessoa, 24 de setembro de 2020

Ficam convocados os Srs. Condôminos da **ASSOCIAÇÃO DOS PROMITENTES COMPRADORES DO NAPOLI TOWERS**, para comparecimento à Assembleia Geral Extraordinária a se realizar no dia, local e hora abaixo relacionados, com a finalidade de discutir e deliberar a seguinte Ordem do Dia:

- a) Relatório do andamento das obras;
- b) Relatório de inadimplência e possibilidade de paralisação (baixo fluxo de recebíveis);
- c) Penalidades para os adquirentes – ingresso em juízo e possibilidade de leilão das unidades que não formalizaram sua adesão;
- d) União dos adquirentes;
- e) Início da execução das unidades inadimplentes em 30 dias, incluindo os permutantes que não assinaram o termo de adesão;
- f) Possibilidade de ação de falência da GM Engenharia;
- g) Prorrogação do mandato da diretoria e nova eleição.

DIA

20 de outubro de 2020 (terça-feira)

LOCAL

Salão de Festas do edifício

HORÁRIO

19:00 horas (1ª Convocação)

19:30 horas (2ª Convocação)

OBS: Devido aos cuidados referente a PANDEMIA, pede-se a presença de apenas um representante por unidade e uso de máscara, distanciamento, uso de álcool em gel e higienização das mãos

Em face da relevância dos assuntos a serem tratados, solicitamos o comparecimento de todos. Lembramos que o não comparecimento implica em aceitação tácita com as deliberações tomadas, mesmo aos ausentes, de acordo com a legislação vigente. Os Condôminos poderão se fazer representar por procuradores devidamente habilitados e que atendam às formalidades legais.

Atenciosamente,

  
ASSOCIAÇÃO DOS PROMITENTES COMPRADORES DO NAPOLI TOWERS

Por este competente Instrumento Particular de Procuração, \_\_\_\_\_, proprietário do apto nº \_\_\_\_\_ do Condomínio Edifício \_\_\_\_\_, situado nesta capital na \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, Cidade de \_\_\_\_\_, nomeia e constitui seu bastante procurador(a) o (a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) do RG. nº \_\_\_\_\_ e inscrito(a) no CPF sob o nº \_\_\_\_\_, a quem confere amplos poderes para praticar todos os atos que forem necessários ao bom, fiel e total desempenho deste mandato, para representá-lo na Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio referido, a realizar-se no dia \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, podendo votar, ser votado, impugnar, dar sugestões, enfim,, fazer uso da presente como melhor lhe convier.

João Pessoa, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_