

RESUMO DE EDITAL N.º 0001.2025 – CONCORRÊNCIA

O CONDOMÍNIO DO COMPLEXO EDUCACIONAL SESC SENAC DOM ULRICO PB, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação e Compras, comunica a realização de licitação na modalidade CONCORRÊNCIA, tipo **MENOR PREÇO GLOBAL - EM REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**, sendo a presente licitação e a subsequente contratação regida pelos Regulamentos de Licitações e Contratos dos Condôminos SESC/SENAC (Resoluções Sesc n.º 0319/2024 e Senac n.º 0011/2024) Resolução Sesc/DN N.º 685/1988 e pelas disposições deste Instrumento Convocatório e seus anexos:

REUNIÃO PARA RECEBIMENTO DOS ENVELOPES. Os envelopes distintos e lacrados, contendo a documentação de habilitação, e a proposta comercial serão recebidos em reunião pública pela Comissão Permanente de Licitação e Compras às **10h (dez) horas do dia 02 de dezembro de 2025**, na Avenida Desembargador Souto Maior, 281, 2º Andar – Centro – João Pessoa – PB (sala de reuniões do prédio principal do Sesc Centro de Cultura, Arte e Esporte).

MODO DE DISPUTA: fechado.

DO OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA ÁREA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA EDIFICAÇÃO DOM ULRICO, INCLUINDO OS BLOCOS: PRINCIPAL (481,00M²), ADMINISTRATIVO (290,00M²) DO SESC E OS ANTIGOS BLOCOS DO SENAC: PATRIMÔNIO E EAD (145,00M²), ALMOXARIFADO (292,00M²) E UNIDADE MÓVEL (210,00M²) COM ÁREA DE REFORMA DE 1.418,00 M², localizada na Av. João Machado, 1214. Jaguaribe - João Pessoa/PB, de acordo com os projetos executivos de arquitetura e complementares do projeto estrutural, Instalações elétricas B. T., Instalações de cabeamento estruturado (lógica), telefônico, CFTV, Climatização, Instalações hidráulicas, Instalações sanitárias, Drenagem pluvial, Prevenção e combate contra incêndios, Caderno de encargos, Especificações, Planilha de Orçamento Base; Cronograma Físico Financeiro, Composições analíticas.

SUPORTE LEGAL: Com base na RESOLUÇÃO CR/SESC PB N.º CR/PB N.º 0319/2024, RESOLUÇÃO CR/SENAC N.º 0011/2024 e Resolução Sesc/DN N.º 685/1988 e de acordo com as Normas aplicáveis, atualmente em vigor, assegurando-se ao CONDOMÍNIO o direito de cancelar parcial ou totalmente a Licitação, em qualquer fase.

O **EDITAL** e seus anexos deverão ser solicitados através de e-mail: condominiofecomerciosescsenac@sescpb.com.br. Telefone para contato: 83 3208 3190.

João Pessoa PB, 20 de novembro de 2025.

Comissão Permanente de Licitação e Compras - CPLC