

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PURGAÇÃO DE MORA
TORRE FORTE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES
IMOBILIÁRIAS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ n.º 14.118.025/0001-07, com sede à R. Vidal de Negreiros, n.º 231, sala 303, Centro, Campina Grande/PB, faz a presente **INTIMAÇÃO POR EDITAL** do senhor **ANDRÉ GILVAN GOMES DOS SANTOS**, brasileiro, portador do CPF nº 995.***.***-00, atualmente em lugar incerto e não sabido, para fins de **PURGAÇÃO DA MORA** relativa ao **CONTRATO PARTICULAR DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL E OUTROS PACTOS (CT.ROCA 1402)**, celebrado em 22 de junho de 2016. O intimado encontra-se em estado de inadimplência contínua desde meados de 2017. Certifica-se que, em tentativa de intimação pessoal realizada por meio do 5º Ofício de Notas de Campina Grande/PB, restou frustrada a diligência no endereço fornecido contratualmente, encontrando-se “em local ignorado, incerto ou inacessível”. Desta forma, na data de 24 de novembro de 2025, o débito consolidado e atualizado, totaliza o montante de **R\$ 1.328.371,54 (um milhão, trezentos e vinte e oito mil, trezentos e setenta e um reais e cinquenta e quatro centavos)**. O intimado poderá exercer o seu direito de purgação da mora no prazo improrrogável de **15 (quinze) dias**, contados a partir da publicação deste edital, mediante o pagamento integral do valor reclamado, acrescido das atualizações até a data do efetivo desembolso, sob pena de efetiva rescisão de pleno direito do contrato de promessa de compra e venda, independentemente de nova interpelação, sujeitando o comprador a todas as penalidades contratuais previstas. O presente edital é utilizado como último meio para a ciência do intimado, ante todo o exposto. Campina Grande/PB, 22 de dezembro de 2025.