

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PURGAÇÃO DE MORA

TORRE FORTE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ n.º 14.118.025/0001-07, com sede à R. Vidal de Negreiros, n.º 231, sala 303, Centro, Campina Grande/PB, faz a presente **INTIMAÇÃO POR EDITAL** da senhora **CLÁUDIA DE SOUSA MEDEIROS**, brasileira, portador do CPF nº 275.709.753-91, atualmente em lugar incerto e não sabido, para fins de **PURGAÇÃO DA MORA** relativa ao **CONTRATO PARTICULAR DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL E OUTROS PACTOS (CT.ROCA 1005)**, celebrado em 27 de julho de 2016. A Intimada encontra-se em estado de inadimplência contínua desde o início de 2017 até a presente data. Certifica-se que, em tentativa de intimação pessoal realizada por meio do 5º Ofício de Notas de Campina Grande/PB, restou frustrada a diligência no endereço fornecido contratualmente, encontrando-se “em local ignorado, incerto ou inacessível”. Desta forma, até a data de 22 de outubro de 2025, o débito consolidado e atualizado, totaliza o montante de **R\$ 369.359,92 (trezentos sessenta e nove mil, trezentos e cinquenta e nove reais, e noventa e dois centavos)**. A Intimada poderá exercer o seu direito de purgação da mora no prazo improrrogável de **15 (quinze) dias**, contados a partir da publicação deste edital, mediante o pagamento integral do valor reclamado, acrescido das atualizações até a data do efetivo desembolso, sob pena de efetiva rescisão de pleno direito do contrato de promessa de compra e venda, independentemente de nova interpelação, sujeitando a Intimada a todas as penalidades contratuais previstas. O presente edital é utilizado como último meio para a ciência da Intimada, ante todo o exposto. Campina Grande/PB, 19 de janeiro de 2026.