

**CONDOMÍNIO SIERRA ECO RESORT**

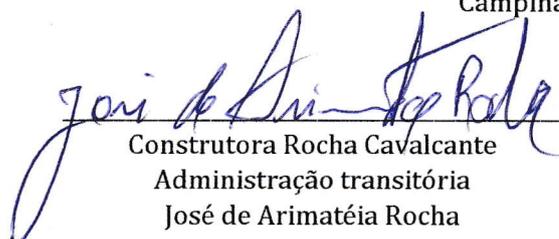
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**Assembleia Geral Ordinária**

Ficam convocados os senhores adquirentes das unidades do **CONDOMÍNIO SIERRA ECO RESORT** a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no próximo dia 31/01/2025, (sexta feira), na área de lazer do condomínio, localizada na Rua Álvaro de Araújo Pereira, nº 855, Bairro Jardim Tavares, em primeira chamada às 19h00 com quórum mínimo de 1/2 (um meio), metade, ou em segunda chamada às 19h30min, com a presença de qualquer número de condôminos, no mesmo dia e local para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA;

- ORDEM DO DIA:**
- (I) Administração transitória, apresentação do síndico, representante da incorporadora, o qual terá o mandato de 12 (doze) meses nos termos do artigo 58º convenção de condomínio.
  - (II) Taxa condominial nos termos do parágrafo primeiro e caput do artigo 76º da convenção de condomínio;
  - (III) Fundo de reserva nos termos do parágrafo primeiro do artigo 90º da convenção de condomínio;
  - (IV) Previsão orçamentária;
  - (V) Comissão de vistoria nos termos do parágrafo terceiro do artigo 60º da convenção de condomínio
  - (VI) Cronograma de entregado condomínio.

Em conformidade com o artigo 64º Parágrafo primeiro, da convenção de condomínio e os parágrafos primeiro e segundo do artigo 52º do regimento interno, os condôminos poderão fazer-se representar na Assembleia Geral por procuradores devidamente constituídos com procuração com vigência para até 02(duas) assembleias gerais com datas marcadas e poderes específicos para, legalmente, praticar os atos necessários e contrair obrigações perante tais assembleias. A procuração pode ser particular ou pública com reconhecimento de firma ou com assinatura digital devendo ser depositado em mãos do síndico – que o encaminhará ao presidente da assembleia geral – ou do próprio presidente, tudo antes de iniciadas as deliberações.

Campina Grande, 22 de Janeiro de 2025.

  
Construtora Rocha Cavalcante  
Administração transitória  
José de Arimatéia Rocha