



Selo Digital
APL92742-X7OL
Consulte a autenticidade em
<https://selodigital.tpb.jus.br>

Titular: Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas
EDITAL DE INTIMAÇÃO AO DEVEDOR FIDUCIANTE

Dra. MARIA EMILIA COUTINHO TORRES DE FREITAS, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da Zona Norte, seguindo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do Contrato de Financiamento Imobiliário nº 000793015, firmado em 15/03/2016 registrado sob o nº 5, na matrícula nº 101.553, com Alienação Fiduciária, referente ao imóvel tipo: UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 501, DO EDIFÍCIO RESIDENCIAL MAISON DE LYON, SITUADO A AVENIDA SENADOR RUY CARNEIRO, Nº 777, ESQUINA COM A RUA ANTONIO RABELO JÚNIOR, NO BAIRRO BRISAMAR, JOÃO PESSOA/PB, venho intimar os senhores **JOÃO FERREIRA DA SILVA e seu cônjuge RIZONEIDE BEZERRA DA SILVA**, para fins de cumprimento das obrigações contratuais que se encontram vencidas, sujeitas à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também, os encargos que vencerem neste período.

Assim, procedo a **INTIMAÇÃO** de Vossas Senhorias, para que se dirijam a este Cartório Eunápio Torres, situado na Rua Comendador Renato Ribeiro Coutinho, nº 300, Altiplano Cabo Branco, nesta capital, onde deverão efetuar a purga do débito, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data desta publicação. Na oportunidade, ficam Vossas Senhorias cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – **BANCO BRADESCO S.A.** – nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97. Eu, (S) Victor Syane Farias Pereira Cartaxo, o digitei. João Pessoa, 16 de abril de 2024.

Atenciosamente,

Oficial do Registro de Imóveis
Eunápio Torres - Serviço Notarial e Registral

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Bel^a Maria Emília Coutinho Torres de Freitas
Tabelião-Oficial do Registro de Imóveis
Bel^a Maria de Lourdes Coutinho Torres de Freitas
Bel. Francisco Evangelista de Freitas Júnior
Av. Com. Renato Ribeiro Coutinho, Nº 300
Altiplano Cabo Branco

